

MAITRE D'OUVRAGE

IMMO CCI
Site de l'Agropole
47310 ESTILLAC

ARCHITECTE

MAITRE D'ŒUVRE



ARCHI CONSEIL
ARCHITECTURE

ARCHI CONSEIL
3 Place Armand Fallières
47000 AGEN

ECONOMISTE



INGENIERIE CONSEIL
SOLUTIONS POUR L'AGROPOLE

INGENIERIE CONSEIL
29, Rue Lamouroux
47000 AGEN



PROJET :

IMMO CCI- TRAVAUX DE RENOVATION DE BUREAUX SUD MANAGEMENT

Site de l'Agropole - 47310 ESTILLAC



C.C.T.P

LOT : N° 08 CFO - CFA

Dossier : 250090
Phase : DCE
Date : 21/04/2026

SOMMAIRE DU LOT

08 CFO - CFA3

08.1 GENERALITES.....	3
08.1.1 OBJET DU PRESENT DESCRIPTIF	3
08.1.2 TEXTES DE REFERENCES	3
08.1.3 PRESENTATION DES OFFRES	4
08.1.3.1 Compositions des propositions	4
08.1.3.2 Présentation du prix	4
08.1.4 DIVERS.....	4
08.1.4.1 Compte prorata - Dépenses communes	4
08.1.4.2 Engins de levage - Sécurité.....	4
08.1.4.3 Gestion des déchets, nettoyage et repliement	5
08.1.4.4 Dossier des ouvrages exécutés	5
08.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES.....	5
08.2.1 Circuit de terre	5
08.2.2 COFFRET ET ECLAIRAGE DE CHANTIER	5
08.2.3 MISE À LA TERRE	6
08.2.3.1 Liaisons équipotentielle.....	6
08.2.4 ALIMENTATION – ARMOIRES ELECTRIQUES.....	6
08.2.4.1 Dépose et déconnexion alimentation TD bureau existant, compris purge des équipement non conservés et déplacement suivants plans projet	6
08.2.4.2 Alimentation armoire électrique.....	6
08.2.4.3 Adaptation, remaniement des réseaux et TD existants conservés	6
08.2.4.4 Coupure d'urgence générale électrique par boîtier bris de glace (avec signalisation de position)+ bobine MX en armoire.....	6
08.2.5 DISTRIBUTION	6
08.2.5.1 Chemin de câble.....	6
08.2.5.2 Câble d'alimentation 3G1,5mm ²	7
08.2.5.3 Câble d'alimentation 3G2,5mm ²	7
08.2.5.4 Câble 4 paires Cat. 6	7
08.2.5.5 Goulotte 2 compartiments 135x50	7
08.2.5.6 Fourniture et pose de fourreau et raccordement fibre optique 6 brins	7
08.2.5.7 Alimentations diverses	7
08.2.5.7.1 Alimentation ventilation	8
08.2.5.7.2 Alimentation convecteur.....	8
08.2.5.7.3 Alimentation chauffe eau	8
08.2.5.7.4 Alimentation alarme incendie	8
08.2.5.7.5 Alimentation baie de brassage	8
08.2.6 LUSTRIERIE - ECLAIRAGE	8
08.2.6.1 Type 1 - Plafonnier étanche Classe I - L80B50 - 150cm.....	8
08.2.6.2 Type 2 - Projecteur extérieur 20w sur détecteur de mouvement	8
08.2.6.3 Type 3 - PAVE LED 600 x 600 - 4000K - 4200lm - ON/OFF.....	8
08.2.6.4 Type 4 - DOWNLIGHT LED en saillie 170mm - 13W - ON / OFF.....	8
08.2.6.5 Écarteur isolant pour pavé LED	9



08.2.6.6 Écarteur isolant pour DOWNLIGHT LED	9
08.2.7 APPAREILLAGES	9
08.2.7.1 Detecteurs de présence	9
08.2.7.2 Interrupteur SA	9
08.2.7.3 PC 2P 10/16A + T à éclipse	9
08.2.7.4 WIFI : 1 PC (2x16A+T) + 1 RJ45 (plafond)	9
08.2.8 COURANT FAIBLE	9
08.2.8.1 Distribution	9
08.2.8.1.1 HALLE TECHNIQUE	9
08.2.8.1.2 BUREAUX.....	10
08.2.8.1.3 Dépose et purge de l'installation existante	10
08.2.9 SYSTÈME DE SÉCURITÉ INCENDIE	10
08.2.9.1 Blocs Autonomes d'Alarme Sonore (avec sirène intégré) type 4	10
08.2.9.2 Déclencheur manuel avec clapet de protection	10
08.2.9.3 Diffuseur sonore.....	10
08.2.9.4 Câble CR1 2x1,5.....	10
08.2.9.5 Câble 1 paire 9/10ème	10
08.2.9.6 Flash lumineux	10
08.2.9.7 Dépose et purge de l'installation existante, y compris dissociation de la halle technique	10
08.2.10 ECLAIRAGE DE SÉCURITÉ	10
08.2.10.1 Bloc évacuation	10
08.2.10.2 Câble R2V 5G1,5.....	10
08.2.10.3 Câble R2V 2G1,5 télécommande.....	10
08.2.10.4 Dépose et pose de bloc évacuation	10
08.2.10.5 Dépose et purge de l'installation existante, y compris dissociation de la halle technique	10
08.2.11 ALARME INTRUSION ZONE BUREAU	11
08.2.11.1 Centrale intrusion , fourniture et pose y compris coffret chargeur	11
08.2.11.2 Transmetteur GSM	11
08.2.11.3 Clavier intrusion, fourniture et pose	11
08.2.11.4 Fourniture et pose d'un détecteur volumétrique double technologie	11
08.2.11.5 Fourniture et pose d'une sirène intérieure	11
08.2.11.6 Fourniture et pose d'une sirène extérieure	11
08.2.11.7 Fourniture et pose câble SYT.....	11
08.2.11.8 Dissociation de l'installation avec la zone halle technique compris dépose et déplacement des équipements de la zone bureau	11
08.2.11.9 Programmation, mise en service et essais	11

OPTIONS.....	1
---------------------	----------



08 CFO - CFA

08.1 GENERALITES

08.1.1 OBJET DU PRESENT DESCRIPTIF

Le descriptif du présent lot concerne les travaux du présent lot à exécuter pour les travaux de TRAVAUX DE RENOVATION DU CENTRE DE FORMATION SUD MANAGEMENT ENTREPRISE sur le Site de l'Agropole 47310 ESTILLAC pour le compte de SCI IMMO CCI.

Les travaux seront exécutés suivant le planning d'exécution prévisionnel joint au dossier de consultation des entreprises. L'entrepreneur devra, durant la période de consultation, informer le maître d'œuvre de toutes anomalies, erreurs ou omissions qu'il aurait pu constater dans le dossier du concepteur.

Passée cette période de consultation, et en tous cas, après signature du marché, l'entrepreneur ne pourra prétendre à aucune plus-value du fait d'imprécisions ou d'erreurs.

Il sera réputé avoir rectifié lui-même ces erreurs, imprécisions et omissions lors de l'établissement de ses propres plans de chantier et avoir inclus dans son prix toutes prestations de parfait achèvement des travaux.

08.1.2 TEXTES DE REFERENCES

Les prescriptions du présent lot tiennent compte des dernières directives réglementaires, à savoir :

- ➔ L'application volontaire des normes (Article 17 du Décret N° 2009-697) sauf pour celles qui sont d'application obligatoire suivant la liste AFNOR.
- ➔ « Rendre contractuels de manière explicite les normes d'application volontaire ainsi que les DTU qui sont jugés pertinents pour les ouvrages à construire » (Recommandation sur la rédaction des spécifications techniques - mai 2012).

Les spécifications générales de ce document sont donc réduites en conséquence.

Chaque article de chaque ouvrage fait appel soit :

- ➔ A un règlement, une norme ou un DTU, si l'ouvrage entre dans son champ d'application.
- ➔ Aux dispositions de mises en œuvre, de tolérances, finitions, etc. d'un règlement, d'une norme ou d'un DTU, si l'ouvrage n'entre pas dans son champ d'application. Dans ce cas, l'entreprise décidera sous quel Avis Techniques, A Tec, Solutions technique, Classements, Certifications, etc. elle réalisera l'ouvrage. Elle présentera son choix à la remise de son offre accompagnée des justificatifs correspondants.

Le rattachement de l'article à un DTU, dans son champ d'application ou hors champ d'application, engendre :

- ➔ L'application du cahier des clauses spéciales correspondant, pour les travaux dus par l'entreprise et les travaux ne faisant pas parti du marché, sauf stipulations contraires dans le présent document.
- ➔ Les références normatives s'y rattachant.

Dans le cas d'un marché public, conformément à l'article R2111-7 du CCP 2019, une spécification technique pourra faire mention d'un mode ou procédé de fabrication particulier ou d'une provenance ou origine déterminée, référence à une marque, à un brevet ou à un type et suivant le cas :

- ➔ Si elle est justifiée par l'objet du marché, l'entreprise s'engagera à respecter cette prescription.
- ➔ Si exceptionnellement, dans le cas où une description suffisamment précise et intelligible de l'objet du marché n'est pas possible sans elle, accompagnée des termes : " ou équivalent ", l'entreprise a obligation de présenter le choix à sa réponse, accompagné de fiches techniques ou tout autre moyen d'identification.



Tout texte d'application obligatoire (codes, lois, décrets, arrêtés, normes, etc.) ne seront pas cités dans ce document.

08.1.3 PRESENTATION DES OFFRES

08.1.3.1 Compositions des propositions

La partie technique du dossier doit comprendre séparément un devis estimatif quantitatif détaillé et complet faisant également fonction de bordereau de prix, c'est la décomposition du prix global et forfaitaire.

08.1.3.2 Présentation du prix

La décomposition du prix global et forfaitaire est obligatoirement présentée sur le cadre faisant partie du présent dossier, ce document devant être intégralement rempli.

Sont donc indiqués, notamment, les prix unitaires posés, compris toutes sujétions, de tous les équipements et ouvrages.

Il n'y a pas de rubrique "divers" (hormis, le cas échéant, celles déjà mentionnées).

Il est rappelé que les prix s'entendent y compris toutes sujétions.

Modalités de remplissage du cadre DPGF étant précisées que toute proposition non conforme à ces modalités ne peut être prise en considération :

- Le cadre du devis "DPGF" doit être complété par l'entrepreneur soumissionnaire à l'aide de ses prix unitaires et des quantités qu'il a estimé et qui deviennent forfaitaires.
- Le mode d'évaluation des ouvrages est effectué à partir des unités précisées dans le cadre de détail.
- Toute rubrique considérée sans objet par le soumissionnaire est rayée par des traits obliques.
- Toute rubrique manquante et devant être ajoutée l'est dans les emplacements libres avec un graphisme différent afin de bien ressortir.
- Pour des commodités de gestion informatique, le cadre DPGF peut être recopié mais alors intégralement sans omission ni modification ; les rubriques sans objet sont rayées comme indiqué ci-avant ; les rubriques ajoutées le sont comme indiqué ci-avant, c'est à dire dans un graphisme nettement différent afin de bien ressortir.
- Les prix unitaires comprennent toutes les prestations définies à l'article correspondant du devis descriptif ainsi que toutes les dépenses générales définies dans ces mêmes documents et dans le CCAP.
- Le document DPGF doit être entièrement rempli, ainsi que la colonne Qt. Ent.
- Les prix sont donnés hors taxes.
- Les prix unitaires sont indiqués posés y compris toutes sujétions d'adaptation du site et des interfaces avec les éventuels autres lots.
- Les prix unitaires comprennent également toutes les prestations définies aux articles du chapitre 4.DIVERS du présent CCTP,
- Les prix unitaires comprennent également toutes les prestations définies aux articles du CCTP00 PRESCRIPTIONS GENERALES.
- Les quantités MOE sont à titre indicative, l'entreprise engage sa responsabilité sur les quantités renseignées de la colonne entreprise.

08.1.4 DIVERS

08.1.4.1 Compte prorata - Dépenses communes

Le présent article prend en compte le montant pour la rémunération du compte prorata.

Réglementation et justificatif des dépenses globales suivant indications du CCTP00.

08.1.4.2 Engins de levage - Sécurité

Chaque entreprise assurera par ses propres moyens pour la manutention de ses matériaux et la pose/mise en œuvre de ses ouvrages, ainsi que l'ensemble des sécurités nécessaires à l'exécution de ces travaux. Aucune grue ou moyen de levage commun est prévu au marché.

Toutefois, l'entreprise disposant de moyens de levage pouvant servir aux autres corps d'état le cas échéant, ne pourra en refuser la location à ceux-ci dès lors qu'ils en feraient la demande en temps utile.

08.1.4.3 Gestion des déchets, nettoyage et repliement

L'entreprise assurera de manière journalière le nettoyage des locaux et l'évacuation de ces propres gravats suivant les conditions fixées au CCTP 00 PRESCRIPTIONS GENERALES.

L'entreprise devra le nettoyage complet de l'ensemble de ses ouvrages.

NOTA IMPORTANT :

Chaque entreprise devra donc après intervention, l'enlèvement de ses propres déchets (emballages, palettes, chutes de matériaux, etc....) de leur zone de travail et la mise en évacuation par leur propre moyen suivant les conditions fixées au CCTP00.

Rappel : Aucune benne de chantier n'est prévue au marché.

Ces opérations afin de maintenir un chantier propre sont à réaliser quotidiennement.

08.1.4.4 Dossier des ouvrages exécutés

Réalisation du Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE et DIUO).

Suivant pièces administratives et CCTP 00 PRESCRIPTIONS GENERALES.

08.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

Le dimensionnement des ouvrages est à la charge de l'entreprise pour la remise de son offre, les pièces constituant l'appel d'offre n'ont pas fait l'objet d'une étude par un BET spécialisé. L'entreprise s'engage sur la vérification et les corrections à apporter à la présentation de son offre.

08.2.1 Circuit de terre

Fourniture et pose feuillard ou d'un câble cuivre nu de 25 mm² de section minimale ou 50mm² si une protection contre la foudre est installée.

Mise en œuvre :

- Protection des pénétrations dans le bâtiment et des remontées sur ferrailage par des tubes en acier galvanisé.
- Raccordements et dérivations par soudure aluminothermique ou par raccords adaptés.
- Les boucles de pénétration arriveront directement dans les locaux concernés sur une barrette de coupure à couteaux avec borne de mesure.
- Borne facilement accessible
- Borne Démontable
- Une étiquette gravée, inaltérable, sera fixée à proximité, indiquant la valeur mesurée et la date du test.

Carottage à la charge du lot GO

LOCALISATION

Local technique RdC

08.2.2 COFFRET ET ECLAIRAGE DE CHANTIER

Prévoir l'installation d'un coffret électrique de chantier conforme à la réglementation en vigueur, mis à disposition des différents corps d'état. Il devra inclure :

- un branchement sur l'alimentation de chantier, avec comptage,
- une armoire type forain avec arrêt d'urgence,
- un équipement adapté : compteur, disjoncteur, prises en nombre et puissance suffisants pour les appareils utilisés.
- compris alimentation de la base vie

Le raccordement s'effectuera depuis le point de livraison ENEDIS.

Prévoir au besoin l'installation d'un éclairage de chantier en rubans LED ou autre lors de la phase travaux.

Conservation en cours des travaux du fonctionnement de l'éclairage existant.

08.2.3 MISE À LA TERRE

La mise à la terre devra être assurée pour l'ensemble des installations électriques, et comprendra toutes les installations nécessaires à cet effet, jusqu'à la prise de terre incluse.

Les liaisons équipotentielle à réaliser devront relier au conducteur principal de terre les différentes canalisations métalliques et les éléments métalliques accessibles de la construction.

Ces installations seront à réaliser conformément à la norme NF C 15-100 annexe II – chapitre 54 et au DTU 70 – article 4.4 et chapitre IX.

08.2.3.1 Liaisons équipotentielle

Réaliser les liaisons à la terre de toutes les masses métalliques de la construction :

- canalisations,
- huisseries métalliques,
- structures porteuses (nouveau mur rideau).

Tout process nécessitant une mise à la terre ou liaison équipotentielle.

Disposition et implantation à coordonner avec le lot structure métallique.

08.2.4 ALIMENTATION – ARMOIRES ELECTRIQUES

08.2.4.1 Dépose et déconnexion alimentation TD bureau existant, compris purge des équipement non conservés et déplacement suivants plans projet

08.2.4.2 Alimentation armoire électrique

Fourniture et pose d'un câble type U1000 R2V cuivre, avec sections adaptées aux puissances à desservir.
Liaison entre le disjoncteur ENEDIS et le TGBT.

08.2.4.3 Adaptation, remaniement des réseaux et TD existants conservés

08.2.4.4 Coupure d'urgence générale électrique par boîtier bris de glace (avec signalisation de position)+ bobine MX en armoire

08.2.5 DISTRIBUTION

Les distributions électriques seront réalisées à l'aide de câbles HO7 V-U, tirés dans des fourreaux intégrés aux murs, cloisons, faux plafonds ou sols. Le doublage de cloison pourra également être utilisé pour le passage des conducteurs.

Le dimensionnement des sections sera effectué en fonction du calibre des récepteurs (prises, éclairage, appareils de cuisson, etc.) et des longueurs admissibles.

La mise en œuvre des conduits encastrés devra être rigoureuse, conforme à la réglementation, et contrôlée lors du scellement afin d'éviter tout déplacement, pincement ou arrachement des boîtes.

Les courbures devront avoir un rayon suffisant pour permettre un tirage sans contrainte.

Le passage en apparent des réseaux est pros crit dans les espaces de bureaux.

08.2.5.1 Chemin de câble

Les câbles seront posés exclusivement sur chemin de câbles en plénum de faux plafond.

Caractéristiques des chemins de câbles :

- type métal déployé électrozingué (ex. : CABLOFIL ou équivalent selon l'environnement),
- assemblage par éclisses,
- mise à la terre comprise.

Spécifications :

- sections utiles calculées selon le nombre et la section des câbles, avec une réserve de 30 %,
- séparation stricte entre courants forts et courants faibles,
- interdistance minimale de 30 cm entre les deux types de cheminement,
- fixations dimensionnées pour supporter une surcharge de 30 % entre appuis, sans déformation permanente,
- câbles maintenus par colliers plastiques.

08.2.5.2 Câble d'alimentation 3G1,5mm²

Câble d'alimentation 3G2,5mm² compris toutes sujétions de câblage en 5g1.5mm²

08.2.5.3 Câble d'alimentation 3G2,5mm²

08.2.5.4 Câble 4 paires Cat. 6

08.2.5.5 Goulotte 2 compartiments 135x50

Fourniture et pose de goulotte électrique en PVC blanc, avec :

- clippage pour appareillage au format 45x45,
- accessoires compris : embouts, caches de jonction, angles, etc.
- section : 130 x 50 mm, à 2 compartiment.

Pose conforme aux préconisations du fabricant.

08.2.5.6 Fourniture et pose de fourreau et raccordement fibre optique 6 brins

Prévision de fourreau pour fibre optique en attente en plénum, comprenant :

- Fourniture et pose de fourreau de réservation en plénum,
- Liaison entre le local technique du RDC et le nouveau local technique du R+1,
- Mise en attente pour passage ultérieur d'une fibre optique 6 brins par le concessionnaire,
- Cheminement en faux-plafond (plénum), avec repérage des extrémités,
- Protection et obturation des fourreaux en attente,

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

08.2.5.7 Alimentations diverses

Les alimentations électriques chemineront depuis le TGBT jusqu'aux borniers de raccordement des coffrets ou boîtiers ou équipements ou en préparation de PC. Dans le cas de non utilisation de PC, un boîtier de sortie de câbles sera installé à moins de 50 cm de chaque appareil

Pour les coffrets fournis par les autres lots, un câble sera laissé en attente avec 2 m de longueur disponible.

L'entreprise du présent lot devra faire confirmer par les lots concernés ou par le maître d'ouvrage, les puissances, les tensions, les positions et autres caractéristiques électriques des appareils à alimenter.

Le présent lot devra vérifier le dimensionnement des câbles et les calibres des disjoncteurs.

Les sections des conducteurs seront calculées conformément de la norme NF C 15.100 en fonction :

- du réglage des protections en tête des canalisations
- du mode de pose des canalisations
- des limites d'échauffement définies par les normes UTE
- d'une chute de tension inférieure ou égale à 2% pour l'éclairage et à 3% pour la force motrice entre la protection générale et l'appareil le plus défavorisé
- des coefficients probables de simultanéité des puissances appelées

Les câbles seront :

- de la série U1000 RO2V pour les distributions principales
- de la série U1000 RO2V ou en fils H07VU et H07VK sous fourreau pour les distributions secondaires



Les conducteurs seront aux couleurs conventionnelles. Les câbles et fourreaux seront repérés à leur arrivée aux armoires. Les repères utilisés devront être identiques à ceux des schémas.

A partir du tableau électrique et à l'intérieur des locaux, les liaisons pourront se faire suivant les possibilités constructives :

- sur chemins de câbles dans les faux-plafonds accessibles
- sous conduits IRL
- sous fourreaux encastrés de type ICTA pour les lignes encastrées dans les cloisons ou noyées en dalle
- sous goulottes en PVC

08.2.5.7.1 Alimentation ventilation

08.2.5.7.2 Alimentation convecteur

08.2.5.7.3 Alimentation chauffe eau

Alimentation P+N+T, résistance ballon ECS + relais tempos réglable

08.2.5.7.4 Alimentation alarme incendie

08.2.5.7.5 Alimentation baie de brassage

08.2.6 LUSTRIERIE - ECLAIRAGE

Les niveaux d'éclairement à atteindre seront conformes aux recommandations de la norme NF X 35-103, en fonction de l'activité exercée.

Les appareils d'éclairage fournis et posés devront être livrés complets, prêts à fonctionner et assurant :

- Une pose en plafond ou sur paroi,
- Une fixation adaptée au support,
- la fourniture de tous les accessoires nécessaires.

08.2.6.1 Type 1 - Plafonnier étanche Classe I - L80B50 - 150cm

ETANCHE LED 1,50m - 50W 5000K 5000LM IP65 ik8 DRIVER OSRAM CONNECT RAPIDE -20° ou équivalent.

LOCALISATION

Local technique R+1

08.2.6.2 Type 2 - Projecteur extérieur 20w sur détecteur de mouvement

Projecteur Sevilla 1 ou équivalent 20w graphite IP66 IK08 2100 lumens 3000k 50000 heures L80B20. groupe de risque photobiologique groupe 0
avec détecteur de mouvement

LOCALISATION

Local technique R+1

08.2.6.3 Type 3 - PAVE LED 600 x 600 - 4000K - 4200lm - ON/OFF

Panel CLAREO 600x600 ACCESS 8 - Couleur : Blanc neutre - 4000K , Angle : 120 deg avec
Driver Eaglerise 1050mA 40W LS-40-1050 RI1 - FS"
Ou équivalent

LOCALISATION

R+1

08.2.6.4 Type 4 - DOWNLIGHT LED en saillie 170mm - 13W - ON / OFF

DownRay Basse Luminance CLAREO 13W 120lm/W ACCESS,
Diffuseur : Opale - Couleur : Blanc neutre - 4000K , Angle : 65 deg avec Driver Eaglerise 350mA 14W LS-12-350 MI FS

Ou équivalent

08.2.6.5 Écarteur isolant pour pavé LED

Fourniture et mise en place d'un écarteur isolant pour dalle LED, destiné à assurer le maintien d'un espace entre le luminaire et l'isolant en plafond.

Type ARIC ou équivalent

LOCALISATION

R+1

08.2.6.6 Écarteur isolant pour DOWNLIGHT LED

Fourniture et mise en place d'un écarteur isolant pour downlight LED, destiné à assurer le maintien d'un espace entre le luminaire et l'isolant en plafond.

Type ARIC ou équivalent

LOCALISATION

R+1

08.2.7 APPAREILLAGES

08.2.7.1 Detecteurs de présence

LOCALISATION

Local technique R+, office RdC et nouveau sanitaires / RGMT RdC

08.2.7.2 Interrupteur SA

08.2.7.3 PC 2P 10/16A + T à éclipse

08.2.7.4 WIFI : 1 PC (2x16A+T) + 1 RJ45 (plafond)

08.2.8 COURANT FAIBLE

08.2.8.1 Distribution

08.2.8.1.1 HALLE TECHNIQUE

08.2.8.1.1.1 Baie de brassage 19 pouces équipée avec deux faces accessibles

Coffret mural 19 pouces monté porte ventilée ligne 100, Capacité : 9U, LxPxH (mm) : 600x600x501

- Plateau modem 1U, Charge 15Kg, Profondeur : 266,7mm
- Panneau de brassage cat6 FTP 24 ports connexion 110
- Bandeaux de prises PDU 19 pouces 1U
- Panneau de gestion de câbles 1U
- Bandeau PDU 19" 1U, 7 prises FR avec interrupteur lumineux

o Prévoir le brassage systématique de l'ensemble des prises réseau avec des câbles Cat6 avec le repérage de chaque prise.

08.2.8.1.1.2 Déconnexion et adaptation depuis le local technique bureau

08.2.8.1.1.3 Prise RJ45 communication

08.2.8.1.1.4 Cordons de brassage catégorie 6 FTP 100 ohms

08.2.8.1.1.5 Test de lignes catégorie 6 fourniture d'un cahier de recette

08.2.8.1.2 BUREAUX

08.2.8.1.2.1 Baie de brassage - 42 U LEGRAND LINKEO ou équivalent 2026x600x600mm - 1 porte

Baie de brassage - 42 U LEGRAND LINKEO ou équivalent 2026x600x600mm - 1 porte - équipée de :

- 3 x panneaux de brassage droit 19pouces 1U à équiper de 24 connecteurs RJ45 STP
 - 1 x bandeaux de prises PDU 19pouces 1U
 - 3 x panneaux passe fils 19pouces 1 axe 1U metal avec bracelets guide cables
 - 1 x tablette fixe 1U 625mm fixation sur 4 montants 19pouces prof 800mm
 - 1 x tablette fixe fixation en drapeau sur 2 montants 19pouces 2U prof 360mm
- Hors fourniture des serveurs

o Prévoir le brassage systématique de l'ensemble des prises réseau avec des câbles Cat6 avec le repérage de chaque prise.

08.2.8.1.2.2 Prise RJ45 communication

08.2.8.1.2.3 Cordons de brassage catégorie 6 FTP 100 ohms

08.2.8.1.2.4 Test de lignes catégorie 6 fourniture d'un cahier de recettage

08.2.8.1.3 Dépose et purge de l'installation existante

08.2.9 SYSTÈME DE SÉCURITÉ INCENDIE

Fourniture, pose, raccordement, essai et mise en service des équipement SSI type 4

08.2.9.1 Blocs Autonomes d'Alarme Sonore (avec sirène intégré) type 4

08.2.9.2 Déclencheur manuel avec clapet de protection

08.2.9.3 Diffuseur sonore

08.2.9.4 Câble CR1 2x1,5

08.2.9.5 Câble 1 paire 9/10ème

08.2.9.6 Flash lumineux

08.2.9.7 Dépose et purge de l'installation existante, y compris dissociation de la halle technique

08.2.10 ECLAIRAGE DE SÉCURITÉ

08.2.10.1 Bloc évacuation

08.2.10.2 Câble R2V 5G1,5

Compris gaine ICT

08.2.10.3 Câble R2V 2G1,5 télécommande

Compris gaine ICT

08.2.10.4 Dépose repose de bloc évacuation

08.2.10.5 Dépose et purge de l'installation existante, y compris dissociation de la halle technique

08.2.11 ALARME INTRUSION ZONE BUREAU

08.2.11.1 Centrale intrusion , fourniture et pose y compris coffret chargeur

08.2.11.2 Transmetteur GSM

08.2.11.3 Clavier intrusion, fourniture et pose

08.2.11.4 Fourniture et pose d'un détecteur volumétrique double technologie

08.2.11.5 Fourniture et pose d'une sirène intérieure

08.2.11.6 Fourniture et pose d'une sirène extérieure

08.2.11.7 Fourniture et pose câble SYT

08.2.11.8 Dissociation de l'installation avec la zone halle technique compris dépose et déplacement des équipements de la zone bureau

08.2.11.9 Programmation, mise en service et essais



OPTIONS

08.2.12 PSE 01 : CONTRÔLE D'ACCES INTERPHONE

08.2.12.1 Platine de rue antivandale PMR

Comprenant :

- Lecteur NFC pour programmation
- Clavier Codé
- Camera Couleur, microphone, haut parleur
- scellement dans mur maçonnerie, compris raccordement

08.2.12.2 Poussoir de sortie libre inox conforme PMR

08.2.12.3 Badges programmable pour gestionnaires

08.2.12.4 Moniteur contrôle d'accès couleur

08.2.12.5 Encodeur pour programmation des badges

08.2.12.6 Câblage complet et raccordements de l'installation

08.2.12.7 Programmation mise en service et formation

08.2.12.8 Adaptation d'une gâche électrique sur portes existantes

08.2.13 PSE 02 : IRVE

Documents de référence IRVE

- Loi n°2019-1428 du 24 décembre 2019 d'orientation des mobilités.
- Décret n°2020-1696 du 23 décembre 2020 relatif aux caractéristiques minimales des dispositifs d'alimentation et de sécurité des installations de recharge des véhicules électriques et hybrides rechargeables.
- Arrêté du 23 décembre 2020 relatif à l'application de l'article R. 111-14-2 du code de la construction et de l'habitation.
- Guide de préconisation bâtiments neufs édité par les ministères de la transition écologique et solidaire et de la cohésion des territoires, édition juin 2018.
- Norme NF C 14-100, édition de juillet 2021.
- SEQUELEC GP13 Décembre 2018.

Validation

La solution retenue sera à faire valider par le Gestionnaire de Réseau de Distribution, le calcul des sections de câbles et des chutes de tension étant réalisé à l'aide d'un logiciel autorisé d'emploi par Enedis.

08.2.13.1 HAGER - Borne de recharge publique double Witty park - 2x7,4 kW - avec 2 prises type E

08.2.13.2 Borne 2 directions (1 arrivée, 1 départ) pour la coupure 400A ou la protection 200A

08.2.13.3 Coffret coupe-circuit intérieur de sectionnement et de protection des colonnes électriques de capacité 200A

08.2.13.4 Armoire irve compacte équipée - Armoire de comptage



08.2.13.5 câble principal U1000 AR2V de section 50 mm² mono ou tri à définir

08.2.13.6 circuit de terre

08.2.14 PSE 03 : PRÉCÂBLAGE SYSTÈME SONORE

LOCALISATION

Réunion 01

08.2.14.1 Câble audio 2G2.5mm²

Fourniture et pose câble 2G2.5mm² en attente plénum avec boîte de dérivation à chaque emplacement de haut-parleur

08.2.14.2 Câble CAT6A S/FTP

08.2.14.3 Prise Rj45

08.2.14.4 Goulotte 32x16

